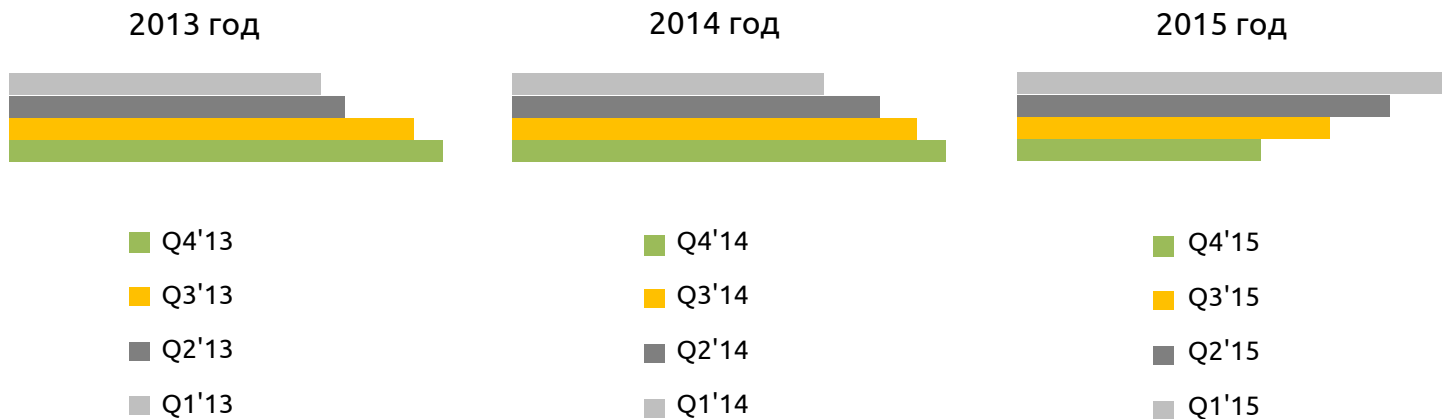




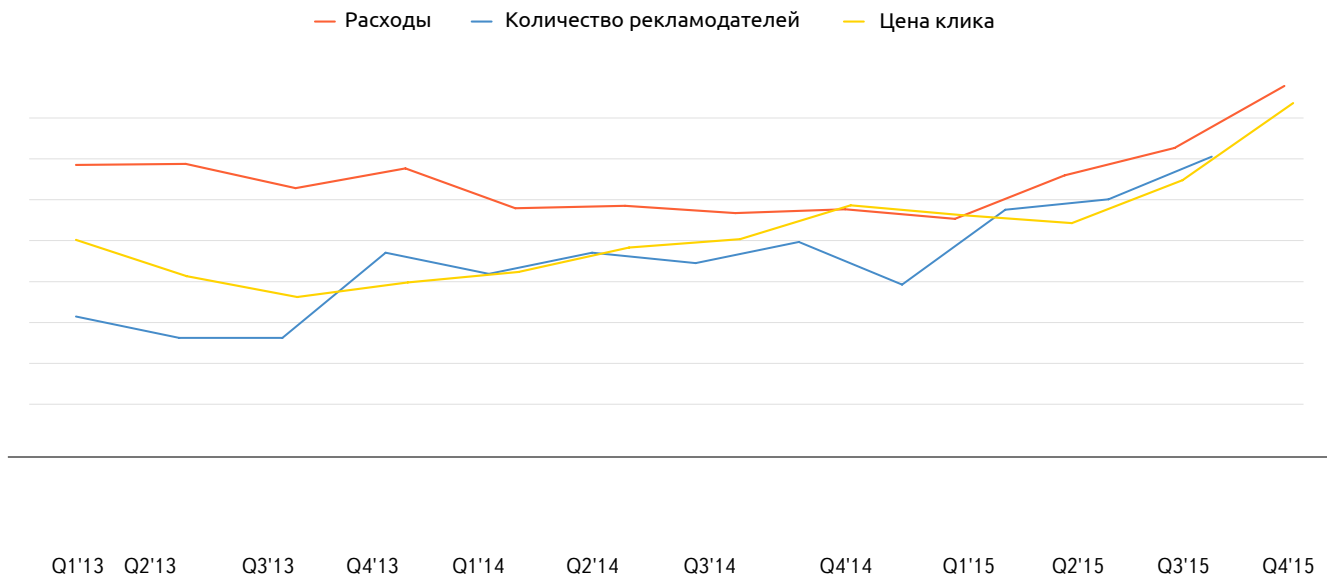
Интернет-маркетинг в кризис: новые резервы привычных методов

Руслан Королёв, Интернет-агентство NIKA

Динамика затрат рекламодателей в категории недвижимость



Динамика категории



Кейс: Самарское агентство недвижимости



- 300 посетителей в день



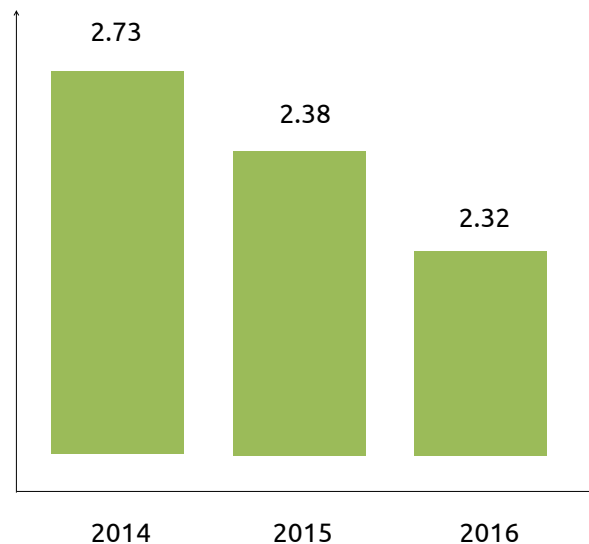
- 82% посетителей с поиска



- 18% посетителей с РСЯ



- CTR 9.85% на поиске



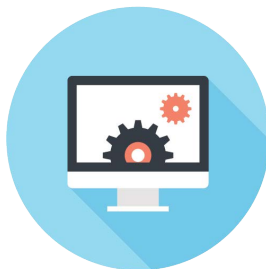
Средняя стоимость клика, руб.

Три направления поиска резервов

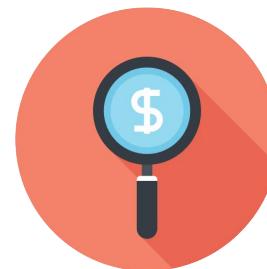
Разносторонний
подход



Используемые
инструменты



Анализ
результатов



Разносторонний подход



- Запросы
- Характеристики
- Объекты
- Конкуренты
- Геотаргетинг
- Бренд

Используемые инструменты

Яндекс Директ

Скриншот поисковой выдачи Яндекс. В строке поиска введено «купить квартиру», количество ответов — 915 тыс. В результатах поиска представлены объявления от различных агентств: «Квартиры в Мирн "Город Счастья" / мой-город-счастья.рф», «Продажа апартаментов-студий / msk_yespart.ru», «Купите квартиру в Красногорске. — Новостройки без риска», «Купите квартиру — 53 645 квартир в Москве». В центре экрана размещено рекламное изображение с текстом «Бизнес-класс», «от 37 до 133 м²», «от 446 200 руб. за м²» и «Всего 100 квартир». Внизу страницы видны миниатюры объявлений с заголовками: «Купите квартиру вторичка», «Квартиры в новостройках», «Разместить объявление», «128837 объявлений - Купите квартиру в Москве. продажа.», «Купите квартиру без посредников в Москве на Avito».



Google AdWords

Скриншот поисковой выдачи Google. В строке поиска введено «купить квартиру в самаре». В результатах поиска представлены объявления от агентств: «Недвижимость - Циан - cian.ru», «Самара - Тысячи квартир на продажу - Domofond.ru», «Недвижимость в Самаре - 63.ru», «Купите Вторичное Жилье Самара - mirkvartir.ru», «Купите квартиру без посредников в Самаре на Avito», «Купите квартиру в Самаре: объявления о продаже», «Квартиры в Самаре продажа без посредников, цены». В центре экрана размещено рекламное изображение с текстом «Бизнес-класс», «от 37 до 133 м²», «от 446 200 руб. за м²» и «Всего 100 квартир». Внизу страницы видны миниатюры объявлений с заголовками: «Купите квартиру вторичка», «Квартиры в новостройках», «Разместить объявление», «128837 объявлений - Купите квартиру в Москве. продажа.», «Купите квартиру без посредников в Москве на Avito».

Используемые инструменты

РСЯ

The screenshot displays a website interface with several content blocks and advertisements. At the top, there are three small ads for plastic windows: 'Какие цены на пластиковые окна?', 'Хотите Восстановить Данные?', and 'Рожем цены на окна по полной!'. Below these is a navigation bar with categories like 'ADME', 'Творчество', 'Свобода', 'Жизнь', 'Видео', 'Магазин', 'Конкурсы', and 'Подписаться'. The main content area features a 'УТРЕННЯЯ ЗАРЯДКА' article, a '38 КОМБИНАЦИЙ КЛАВИШ' article, and a 'Не покупайте пластиковые окна!' ad with a red 'X' over it. Other visible ads include 'РАССЧИТАТЬ ЦЕНУ ПЛАСТИКОВОГО ОКНА' and 'МАТ'.

КМС

The screenshot shows a website interface with several content blocks and advertisements. At the top, there are three ads: 'ДА. ЭТО LADA' for a red car, 'Отчет о доходе фрилансеров 2015', and 'Коллекция FW15/16 в ЦУМе'. Below these is a navigation bar with categories like 'ADME', 'Творчество', 'Свобода', 'Жизнь', 'Видео', 'Магазин', 'Конкурсы', and 'Подписаться'. The main content area features a 'Статьи, которыми мы сегодня будем гордиться' section with three articles: '20 саркастичных иллюстраций', 'КАПУЧИНО или КАПУЧЧИНО?', and '15 хитростей, чтобы выглядеть безупречно каждый день'. Other visible ads include 'РАССЧИТАТЬ ЦЕНУ ПЛАСТИКОВОГО ОКНА' and 'КАКОЕ СЛОВО НАЧИНАЕТСЯ С ТРЕХ БУКВ Г И ЗАКАНЧИВАЕТСЯ'.

Используемые инструменты

Баннеры в КМС Google

 **Флешка из металла** от 10 шт. **190₽**
Выгодные условия для рекламных агентств  **КУПИТЬ**



 **Флешка из металла** **190₽**
 **КУПИТЬ**
от 10 шт. **190₽**
Выгодные условия для рекламных агентств

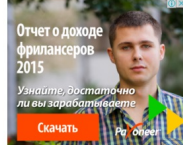

 **Флешка из металла** **190₽**
 **КУПИТЬ**
от 10 шт. **190₽**
Выгодные условия для рекламных агентств


 **Флешка из металла**
Выгодные условия для рекламных агентств  **190₽**
КУПИТЬ

 **Флешка из металла**
Выгодные условия для рекламных агентств  **190₽**
КУПИТЬ


 **Флешка из металла** от 10 шт. **190₽**
Выгодные условия для рекламных агентств  **КУПИТЬ**

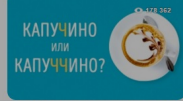
DA. ЭТО LADA  
GRANTA ЛИФТБЕК от 327 200 руб.
АвтоГЕРМЕС (495) 785 44 71 www.grantaback.lada.ru


Отчет о доходе фрилансеров 2015 
Узнайте, достаточно ли вы зарабатываете
Скачать 



Коллекция FW15/16 в ЦУМе
Мы знаем, что Вам нравится. Вас ждут более 100 новинок каждый день!


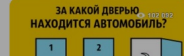

Статьи, которыми мы сегодня будем гордиться

 20 саркастичных иллюстраций, в которых каждый узнает себя

 КАПУЧИНО или КАПУЧИНО?
Тест: В каких словах вы часто пишете лишние буквы?

 15 хитростей, чтобы выглядеть безупречно каждый день

 КАКОЕ СЛОВО НАЧИНАЕТСЯ С ТРЕХ БУКВ Г И ЗАКАНЧИВАЕТСЯ 

 ЗА КАКОЙ ДВЕРЬЮ НАХОДИТСЯ АВТОМОБИЛЬ? 

Используемые инструменты

МКБ в Яндекс



Redside
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
КЛАССА PREMIUM
НА ПРЕСНЕ
725 60 60
www.redside.ru
Ред Сайд. Проектная декларация
на сайте www.redside.ru.
Застройщик: ОАО «7-й ТМП»



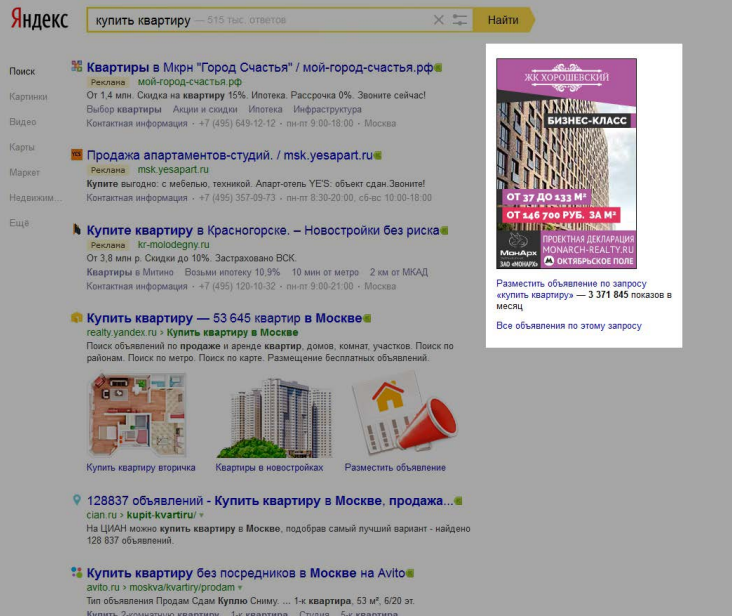
**СИМВОЛ
КВАРТИРЫ**
от **137 000**
руб./м²
ДОНСТРОЙ
ФОН
925 4747
РЕКЛАМА
ЗАО «ДОН-СТРОЙ ИНВЕСТ»
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА САЙТЕ WWW.SIMVOL.COM



МИЦ
НЕДВИЖИМОСТЬ
Продажа
47 новостроек
17 000
предложений
вторичного жилья
+7 (495) 961-00-05



**Сокольный
Форт**
БЕСПРОЦЕНТНАЯ
РАСЩЕРЧКА
НА ПОКУПКУ КВАРТИРЫ!
*Расщерчка предоставляется
ЗАО «Дон-Строй Инвест»



Яндекс — 515 тыс. ответов

Найти

Поиск **Квартиры в Мкрн "Город Счастья" / мой-город-счастья.рф**
Реклама мой-город-счастья.рф
От 1.4 млн. Скидка на квартиру 15%. Ипотека. Рассрочка 0%. Звоните сейчас!
Выбор квартиры: Акции и скидки, Ипотека, Инфраструктура
Контактная информация: +7 (495) 649-12-12 · пн-пт 9:00-18:00 · Москва

Картинки

Видео

Карты

Маркет **Продажа апартаментов-студий. / msk.yesapart.ru**
Реклама msk.yesapart.ru
Купите выгодно: с мебелью, техникой. Апартаменты YES: объект сдан. Звоните!
Контактная информация: +7 (495) 357-69-73 · пн-пт 8:30-20:00, сб-вс 10:00-18:00

Недвижимость

Еще **Купите квартиру в Красноярск. — Новостройки без риска**
Реклама Kt-plotodegru.ru
От 3.8 млн в Сидки до 10%. Застраховано ВСК
Квартиры в Миллио. Вольная ипотека 10.9%. 10 мин от метро. 2 км от МКАД
Контактная информация: +7 (495) 120-10-32 · пн-пт 9:00-21:00 · Москва

Купить квартиру — 53 645 квартир в Москве
realty.yandex.ru > **Купить квартиру в Москве**
Поиск объявлений по продаже и аренде квартир, домов, комнат, участков. Поиск по району. Поиск по метро. Поиск по карте. Размещение бесплатных объявлений.

Купить квартиру вторичка Квартиры в новостройках Разместить объявление

128837 объявлений - Купить квартиру в Москве, продажа...
Слал.ru > **Купить квартиру**
На ЦАФН можно купить квартиру в Москве, подобрав самый лучший вариант - найдено 128 837 объявлений.

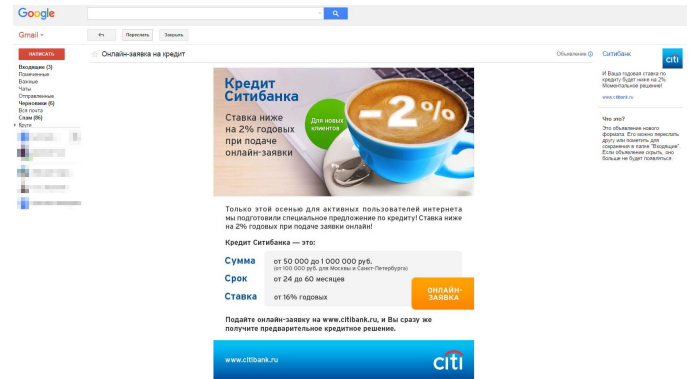
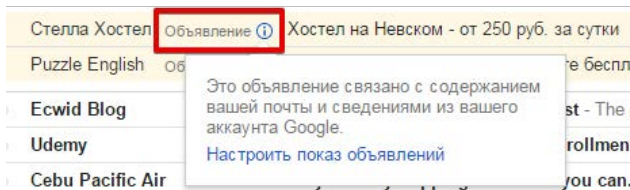
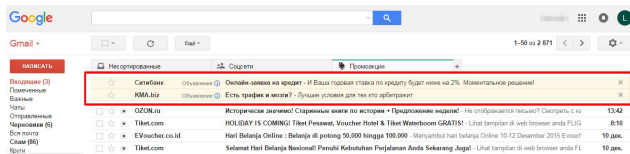
Купить квартиру без посредников в Москве на Avito
avito.ru > **moskva/kvartiry/prodam**
Тип объявления: Продам, Сдам, Куплю, Сниму... 1-к квартира, 53 м², 6/20 эт.
Купить: 2-комнатную квартиру, 1-к квартира, Студия, 5-к квартира

ЖК ХОРОШЕВСКИЙ
БИЗНЕС-КЛАСС
ОТ 37 ДО 133 М²
ОТ 46 700 РУБ. ЗА М²
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
MONARCH-REALTY.RU
ОКтябрьское поле

Разместить объявление по запросу
«купить квартиру» — 3 371 845 показов в
месяц
Все объявления по этому запросу

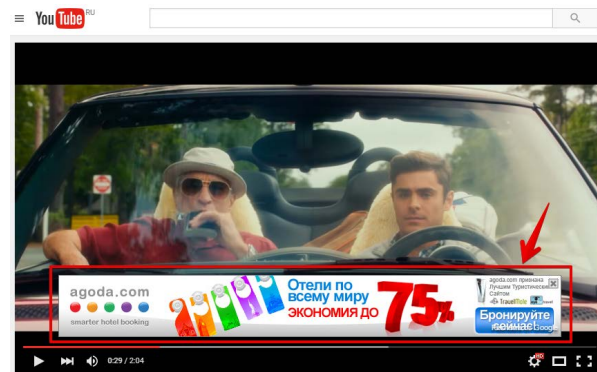
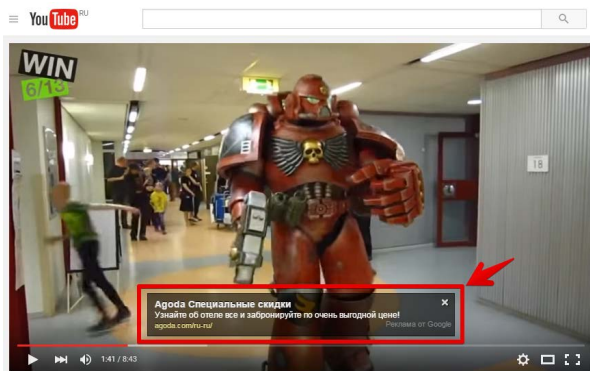
Используемые инструменты

Реклама в почте Gmail



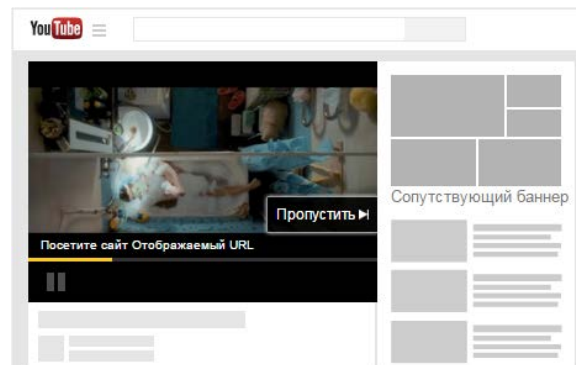
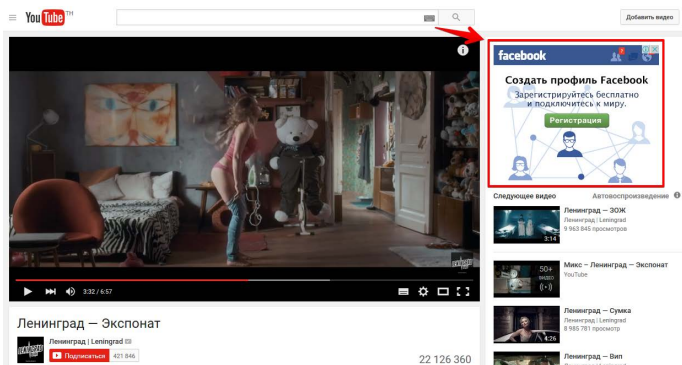
Используемые инструменты

Реклама в YouTube



Используемые инструменты

Реклама в YouTube



Используемые инструменты

Сервисы мониторинга конкурентов

spywords.ru

advse.ru

semrush.com

The screenshot shows the SpyWords website. At the top, there is a navigation bar with the logo and menu items like 'Домой', 'Сервисы', 'FAQ', 'Наши клиенты', and 'API'. Below the navigation bar, there is a main heading: 'SpyWords - узнай всё о своих конкурентах в контексте и поиске!'. To the right of this heading, there is a list of features: 'Их ключевые слова', 'Тексты их объявлений и позиции', 'Позиции и кликабельность в выдаче', 'Оценка трафика и бюджета', and 'Данные по Яндекс и Google'. Below the list, there is a video player with a play button and the text 'HD 12:14 видео'. At the bottom, there is a testimonial from 'Дмитрий Иванов' and a quote: 'Благодаря сервису SpyWords мы получили дополнительные возможности для работы с нашими клиентами!'.

The screenshot shows the advse.ru website. At the top, there is a navigation bar with the logo and menu items like 'Главная', 'Услуги', 'Контакты', 'О нас', and 'FAQ'. Below the navigation bar, there is a main heading: 'УЗНАЙ ВСЁ ПРО СВОИХ КОНКУРЕНТОВ!'. Below the heading, there is a sub-heading: 'Статистика поисковых запросов в Яндекс и Google'. There are two main sections: 'КТО ОНИ, СВОИ КОНКУРЕНТЫ?' and 'ПО КАКИМ ЗАПРОСАМ ВИДЧА ИХ РЕКЛАМА?'. Each section has a list of features and a 'ПОЛУЧИТЬ ЗАПРОСЫ КОНКУРЕНТОВ' button. At the bottom, there is a footer with the logo and contact information.

The screenshot shows the SEMrush website. At the top, there is a navigation bar with the logo and menu items like 'Домашняя', 'Сервисы', 'Метрики и отчеты', 'Информация', 'Блог', and 'Контакты'. Below the navigation bar, there is a main heading: 'Данные SEMrush о конкурентах Для профессионалов интернет-маркетинга'. Below the heading, there is a search bar with the text 'Узнайте больше о ваших конкурентах'. Below the search bar, there are three columns of competitor data: 'SEOBOK', 'ClickZ', and 'NINJAS'. Each column has a logo, a name, and a brief description. At the bottom, there is a table with four columns of data: '849,465', '120,000,000+', '39', and '102,000,000+'. Below the table, there is a footer with the logo and contact information.

Используемые инструменты

Ретаргетинг / Ремаркетинг

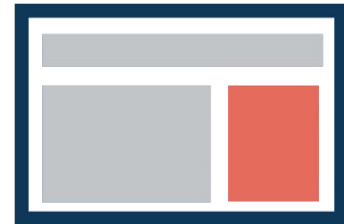


Пользователи посещают
ваш сайт

+



Посетители
добавляются в списки
ремаркетинга



Показывайте им свою
рекламу на
различных веб-сайтах

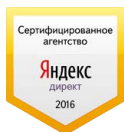
Анализ результатов



- Веб-аналитика установлена и настроена
- Подключен CallTracking
- Используется CRM
- Данные анализируются



Спасибо за внимание!



info@nika-web.ru

www.nika-web.ru

+7 (846) 379-21-24

Самара, 5-я просека, 99Б, 2-й этаж